



Prot. n. 174/22



VISTO  
Salerno, il 12/01/2022  
IL PROCURATORE GENERALE  
Leonida Primicerio

PROCURA GENERALE DI SALERNO  
Conferenza Permanente

Salerno, 05/01/2022

SCHEMA DI INDAGINE DI MERCATO

**Oggetto: Servizio di Manutenzione ordinaria impianti di sicurezza passiva anticrimine degli edifici A-B-C-D-E-F, livelli -1 e -2, autorimessa, spazi esterni della Cittadella Giudiziaria di Salerno**

Importo del servizio a base d'asta € **137.729,00**

Costi della sicurezza € 1.000,00 non soggetti al ribasso d'asta

**CIG: ...**

**CPV: 50700000-2; 50332000-1; 50312310-1**

Con determina prot. N. 10/12/2021.0008023.E il Ministero della Giustizia ha autorizzato l'acquisizione della fornitura in oggetto e garantito la copertura economica di € 138.729,00 oltre IVA, sul capitolo di competenza 1550.

Il Procuratore Generale con determina prot. N. 47 del 05/01/2022 ha autorizzato l'acquisizione della fornitura, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante indagine di mercato e successiva procedura MEPA col migliore offerente.

Si invita pertanto a far pervenire la propria migliore offerta economica per:

- **Servizio di Manutenzione ordinaria impianti di sicurezza passiva anticrimine degli edifici A-B-C-D-E-F, livelli -1 e -2, autorimessa, spazi esterni della Cittadella Giudiziaria di Salerno.**

Considerato il tempo assegnato dal Ministero per la stipula del contratto (max 60 gg) il termine ultimo per la presentazione delle offerte è pari a 10 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

L'operatore economico interessato invierà una richiesta di partecipazione, con allegata copia del documento di identità in corso di validità, firmata digitalmente dal legale rappresentante, nella quale chiederà di partecipare all'indagine di mercato relativa all'acquisizione del Servizio di Manutenzione ordinaria impianti di sicurezza passiva anticrimine degli edifici A-B-C-D-E-F, livelli -1 e -2, autorimessa, spazi esterni della Cittadella Giudiziaria di Salerno, e dichiarerà il possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione all'iniziativa MEPA, **a pena di esclusione**, servizi agli impianti (manutenzione e riparazione);
- dichiarazione capacità economica e finanziaria dell'operatore economico, **a pena di esclusione**, mediante una dichiarazione concernente il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, per gli ultimi tre esercizi; il fatturato minimo annuo, **pena l'esclusione**, deve essere non minore del triplo del valore stimato dell'appalto.
- dichiarazione capacità tecniche degli operatori economici da provare, **a pena di esclusione**, mediante un elenco dei principali servizi di manutenzione, nel settore di attività oggetto dell'appalto, effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei

rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, **a pena di esclusione**, il totale deve essere pari a non meno del triplo del valore stimato dell'appalto;

- Dichiarazione del possesso, **pena l'esclusione**, delle certificazioni: ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001:2018, SA8000:2014, OHSAS 18001:2015;
- Dichiarazione del possesso, **pena l'esclusione**, di autorizzazione ad operare sugli impianti di cui alla lettera B (DM 37/2008);
- Dichiarazione di iscrizione, **a pena di esclusione**, alla Camera di Commercio, nel settore oggetto dell'appalto, in corso di validità;
- Dichiarazione di regolarità contributiva alla data della presentazione dell'offerta (DURC);
- Dichiarazione di avvenuto sopralluogo, **a pena di esclusione**, da effettuare col RUP (o suo delegato). Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, gli operatori economici devono inoltrare richiesta all'indirizzo [nunziante.marino@giustizia.it](mailto:nunziante.marino@giustizia.it), non oltre 3 giorni dalla data di inizio gara, indicando: dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo, numero di telefono e indirizzo mail (non pec). Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente. Il sopralluogo sarà effettuato nei soli giorni stabiliti dal RUP; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno un giorno di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato firmerà su un registro predisposto dal RUP (o suo delegato) a dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo;
- offerta economica, **a pena di esclusione**, mediante indicazione del ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza.

I chiarimenti in ordine alla presente procedura avverranno mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo [nunziante.marino@giustizia.it](mailto:nunziante.marino@giustizia.it), entro e non oltre cinque giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai quesiti si provvederà, in forma anonima, a dare risposta ed informazione a tutti i partecipanti alla gara. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione né con comunicazioni pervenute al di fuori dell'indirizzo citato.

I documenti devono essere inviati all'indirizzo email: [nunziante.marino@giustizia.it](mailto:nunziante.marino@giustizia.it), riportando in oggetto: "indagine di mercato - Servizio di Manutenzione ordinaria impianti di sicurezza passiva anticrimine degli edifici A-B-C-D-E-F, livelli -1 e -2, autorimessa, spazi esterni della Cittadella Giudiziaria di Salerno".

La prestazione deve avvenire presso la Cittadella Giudiziaria di Salerno (SA) in Via Dalmazia e Via Unità Italiana.

L'indagine è preordinata a conoscere l'operatore interessato a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Si precisa che l'operatore non potrà reclamare alcunché nei confronti dell'Amministrazione per le eventuali spese derivanti dalla partecipazione, anche in assenza di successivo invito alla procedura.

Infatti a suo insindacabile giudizio, potrà:

- ✓ Appaltare il servizio;
- ✓ Non appaltare nulla.

In caso di sopravvenienza di convenzione CONSIP per i servizi oggetto della convenzione stessa durante la fase di gara, ed in ogni caso prima dell'aggiudicazione definitiva, si comunica che NON si proseguirà nella stipula del contratto e si aderirà, come previsto in via obbligatoria dal DL 95/2012, alla convenzione CONSIP medesima.

La durata del servizio è di 1 anno.

L'importo del servizio a base d'asta è pari ad € **137.729,00** (IVA esclusa) ed € 1.000,00 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta.

La valutazione delle domande avverrà in remoto il giorno successivo alla scadenza della presentazione delle offerte alle ore 10:30; la partecipazione potrà avvenire in remoto, mediante sistema Teams, previa comunicazione dell'email (non PEC) e numero di telefono della persona incaricata di partecipare, che potranno essere i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

La documentazione inerente il presente appalto è disponibile unicamente in formato elettronico.

Il RUP

dott. Ing. Nunziante Marino